

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



Belangrijkste informatie over de belegging

Certificaten van aandelen in Eves B.V. van Stichting
Administratiekantoor Eves Sharefunding

WE
ARE **eves.**

Dit document is opgesteld op 8 november-2024

Dit document helpt u de risico's, de kosten, en het rendement van de belegging beter te begrijpen.

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

Wat wordt er aangeboden en door wie?

De certificaten van aandelen in Eves B.V. (met handelsnaam We Are Eves) worden aangeboden door Stichting Administratiekantoor Eves Sharefunding (Kvk: 94827265) en de aandelen welke gecertificeerd zijn worden uitgegeven door Eves B.V. (Kvk: 68732465).

De uitgevende instelling is daarmee Eves B.V. en heeft als merknaam We Are Eves. We Are Eves is een platform waarop consumenten reviews kunnen achterlaten over verschillende cosmeticaproducten. Via de site zijn ook cosmeticaproducten te bestellen.

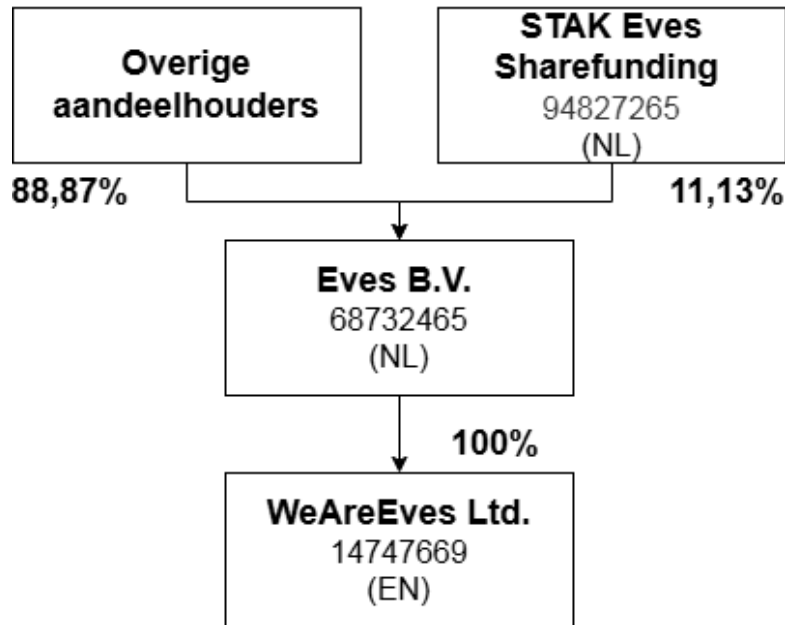
De aanbiedende instelling Stichting Administratiekantoor Eves Sharefunding, heeft als doel het verkrijgen en beheren van aandelen en het toekennen van certificaten van deze aandelen aan de certificaathouders, het uitoefenen van alle rechten die zijn verbonden aan de aandelen die zij beheert en het onmiddellijk voldoen van dividend en andere uitkeringen die zij op de aandelen ontvangt aan de certificaathouders.

De volgende entiteiten zijn betrokken bij de aanbieding:

- **Investeringsvehikel:** Stichting Administratiekantoor Eves Sharefunding (Kvk: 94827265, gevestigd te Amsterdam, Nederland)

- **Werkmaatschappij:** Eves B.V. (Kvk: 68732465, gevestigd te Amsterdam, Nederland)
- **Dochtermaatschappij Engeland:** WeAreEves LTD. (Coc: 14747669, gevestigd te London, Verenigd Koninkrijk)

De volgende organogram geeft de juridische structuur van de betrokken entiteiten weer na het behalen van de doelstelling van €1.000.003,44



De website van de aanbieder is: <https://www.weareeves.com/nl-NL>

De website van de aanbieding is: <https://www.weareeves.com/nl-NL/invest>

Wat zijn de belangrijkste risico's voor u als belegger?

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Het aangeboden of verwachte rendement op de certificaten van aandelen is afhankelijk van de winst die Eves B.V. maakt. De kans bestaat dat de winst lager is dan verwacht of dat er zelfs sprake is van verlies, waardoor u mogelijk minder rendement krijgt uitgekeerd of zelfs uw investering of een deel daarvan verliest. Daarnaast is het zeer waarschijnlijk dat Eves B.V. de komende jaren geen winst zal uitkeren aan aandeelhouders en certificaathouders en de gerealiseerde winsten zal herinvesteren in het bedrijf.

De certificaten van aandelen zijn te koop vanaf 10 november 2024 via de website van de aanbieding. Het verkopen kan vanaf 24 maanden na uitgifte van de aandelen. Tot die tijd zit er een zogeheten 'lock-up' periode op. Desondanks kan het zijn dat er op een bepaald moment geen koper is voor uw aandeel als u tussentijds van uw belegging af wilt. U loopt

daarmee het risico dat u niet op het door u gewenste moment uw geld terug kan krijgen en uw belegging langer aan moet houden of uw certificaat van aandeel voor een lagere prijs moet verkopen.

Er bestaan ook andere belangrijke risico's. Meer informatie over deze risico's vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over de risico's" op pagina 6.

Wat is de doelgroep van deze belegging?

De certificaten van aandelen worden aangeboden in een publieke omgeving aan We Are Eves-gebruikers, partners, individuele- en zakelijk beleggers.

De certificaten van aandelen zijn geschikt voor beleggers die in We Are Eves geloven en voor de middellange of lange termijn beleggen en zich bewust zijn van de beleggingsrisico's.

De certificaten van aandelen zijn niet geschikt voor beleggers die op zoek zijn naar een korte termijn exit en beleggers welke niet op de hoogte zijn van de risico's die gepaard gaan met het beleggen in startups.

Wat voor belegging is dit?

U belegt in certificaten van aandelen Eves B.V.

De certificaten van aandelen worden beheerd door Stichting Administratiekantoor Eves Sharefunding. Met een certificaat van aandelen bent u certificaathouder. Dat houdt in dat u economisch mede-eigenaar bent van Eves B.V. en u dus recht heeft op winstuitkering (wanneer het bestuur en aandeelhoudersvergadering van Eves B.V. daartoe besluit) en kan profiteren van de waardevermeerdering van uw certificaten van aandelen. Een certificaat van aandeel is een stemrechtloze participatie, daarmee hebben certificaathouders geen vergaderrechten in de aandeelhoudersvergadering van Eves B.V.

De nominale waarde van de aandelen is €0,001.

De intrinsieke waarde (op 30 september 2024) van de aandelen is €0,29

De prijs van certificaten van aandelen is €4,56.

Deelname is mogelijk vanaf €10.000,08 ook wel 2.193 certificaten van aandelen.

De uitgifte van de certificaten van aandelen vindt plaats na het sluiten van de fundingronde, uiterlijk op 28 februari 2024.

Het te verwachte dividendrendement is volledig afhankelijk van de winsten en daarmee op voorhand ook niet sluitend in te schatten. Ook bij winstgevendheid kan het bestuur besluiten tot volledige herinvestering van de winsten.

De komende jaren zal er naar verwachting geen winstuitkering naar aandeelhouders en certificaathouders plaatsvinden en zullen de eventuele gerealiseerde winsten geïnvesteerd worden in de groei van Eves B.V.

Meer informatie over het rendement vindt u in dit document onder het kopje “Nadere informatie over het rendement” op pagina 8.

Wat zijn de kosten voor u als belegger?

Over uw investering betaalt u geen emissiekosten. We Are Eves betaalt de kosten die gepaard gaan met het opzetten van de investeringsronde.

Bij verkoop van uw certificaat van aandeel betaalt u mogelijk transactiekosten. Uw certificaten van aandelen worden digitaal geadmistreerd. U kunt uw certificaten van aandelen verkopen “over-the-counter” (een overeenkomst tussen twee partijen) tussen houders van certificaten binnen Stichting Administratiekantoor Eves Sharefunding. Dit kan echter pas geschieden na het verstrijken van de lock-up periode, 24 maanden na uitgifte.

Waar wordt uw investering voor gebruikt?

Uw investering wordt gebruikt om voorraad in te kopen, met het doel additionele omzet te genereren met de webshop, het Tech-team uit te breiden en Artificial Intelligence op We Are Eves te implementeren, het We Are Eves platform in Europa uit te rollen met onze partners, en de marketingcampagnes te versterken met het doel dat nog meer mensen zich kunnen aansluiten bij We Are Eves.

Uw investering behoort tot het eigen vermogen van Eves B.V.

Meer informatie over het gebruik van de investering kunt u vinden onder het kopje “Nadere informatie over de besteding van de opbrengst” op pagina 8.

Nadere informatie over de belegging

In dit onderdeel van het document vindt u nadere informatie over de aanbieding en de aanbieder. Hiermee krijgt u meer inzicht in de specifieke risico's, de kosten, en het rendement van de aanbieding.

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

Nadere informatie over de aanbieder en uitgever:

De aanbieder is Stichting Administratiekantoor Eves Sharefunding, een stichting naar Nederlands recht opgericht op 29 augustus 2024 en gevestigd in Amsterdam, Nederland, onder het Kvk-nummer 94827265. Het adres van de aanbieder Weesperstraat 61, 1018 VN Amsterdam.. De website van de aanbieder is <https://www.weareeves.com/nl-NL>

De uitgever is Eves B.V. opgericht op 10 mei 2017 en gevestigd in Amsterdam, Nederland, onder het Kvk-nummer 68732465. Het adres van de uitgever Weesperstraat 61, 1018 VN Amsterdam. De website van de uitgever is <https://www.weareeves.com/nl-NL>

Contactpersoon:

Esther Leloux

Mail: esther@weareeves.com

Tel: +31 (0)6 487 59 599

De aanbiedende instelling wordt bestuurd door:

- Magic4Customers B.V. (Kvk: 68731507, gevestigd te Amsterdam, Nederland)
- &Leloux B.V. (Kvk: 68731345, gevestigd te Amsterdam, Nederland)

De uitgevende instelling wordt bestuurd door:

- Magic4Customer B.V. (Kvk: 68731507, gevestigd te Amsterdam, Nederland)
- &Leloux B.V. (Kvk: 68731345, gevestigd te Amsterdam, Nederland)

Aandeelhouders van de uitgevende instelling met een belang van meer dan 2% (voor de additionele uitgifte van de certificaten van aandelen) zijn:

- Magic4Customers B.V. (Kvk: 68731507, gevestigd te Amsterdam, Nederland)
- &Leloux B.V. (Kvk: 68731345, gevestigd te Amsterdam, Nederland)
- Q.M. Mouthaan (natuurlijk persoon, nationaliteit Nederlands)
- Tablomonto Seed Capital B.V. (Kvk: 71305637, gevestigd te Laren, Nederland)
- Hearstlab NL Inc. (Coc: 7445699, gevestigd te Delaware, Verenigde Staten)
- PB Capital B.V. (Kvk: 70434506, gevestigd te Laren, Nederland)
- Airbridge Equity Partners Coöperatief II U.A. (Kvk: 88266931, gevestigd te Amsterdam, Nederland)
- Stichting Administratiekantoor Eves (Kvk: 74905139, gevestigd te Amsterdam)

- Stichting Administratiekantoor Eves Sharefunding (Kvk: 94827265, gevestigd te Amsterdam)

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de uitgevende instelling:

We Are Eves is een geïntegreerd platform waarop consumenten reviews kunnen achterlaten over verschillende cosmeticaproducten en cosmeticaproducten kunnen bestellen.

Nadere informatie over de risico's

Drie algemene risico's voor Eves B.V./We Are Eves zijn als volgt:

- A. De omzet blijft achter op de verwachtingen en/of de kosten vallen hoger uit wat leidt tot een lagere winst;
- B. De concurrentie met andere apps/diensten blijkt te sterk;
- C. Het wegvallen van een van de founders.

A. De omzet blijft achter op de verwachtingen en/of de kosten vallen hoger uit wat leidt tot een lagere winst: Wanneer We Are Eves niet in staat is om de verwachte omzetten te realiseren die zijn voorspeld, of wanneer de kosten hoger zijn dan geprognosticeerd, kan de situatie zich voordoen dat We Are Eves minder winstgevend is dan vooraf verwacht. Dit zal er toe leiden dat We Are Eves in mindere mate in staat zal zijn winstreserves op te bouwen waaruit dividend kan uitgekeerd worden. Ook zal de verwachte waardeontwikkeling van We Are Eves lager uitvallen wanneer blijkt dat de voorspelde doelstellingen niet worden behaald.

B. De concurrentie met andere apps/platformen blijkt te sterk: Wanneer blijkt dat gebruikers van vergelijkbare apps/platformen niet de overstap maken naar We Are Eves doordat de concurrentie bijvoorbeeld prijstechnisch voordeliger is, of bepaalde functies aanbiedt welke gebruikers van hogere waarde schatten dan de functies van We Are Eves. Hierdoor zal We Are Eves minder omzet realiseren dan van tevoren geprognosticeerd.

C. Het wegvallen van een van de founders: We Are Eves heeft een klein team van founders. Deze founders dragen allemaal hun eigen kennis en expertise bij aan het bedrijf. Mocht een van deze founders onverwachts en definitief wegvallen, ontstaat er een gat in hun team. Het wegvallen van specifieke kennis en expertise kan zonder opvulling er toe leiden dat de groei van We Are Eves beperkt wordt.

Drie bedrijfsspecifieke risico's voor We Are Eves zijn als volgt:

1. Een data-lek of cyberaanval zorgt er voor dat persoonsgegevens van gebruikers publiek worden;
2. De ontwikkelingen vergen meer tijd dan verwacht, waardoor de geprognosticeerde inkomensstromen later worden gerealiseerd dan verwacht;
3. De geloofwaardigheid van het platform verminderd door neppe of bevooroordeelde reviews.

Voor elk van deze risico's heeft We Are Eves mitigerende maatregelen getroffen die de kans dat deze risico's werkelijkheid worden vermindert.

1. Een data-lek of cyberaanval zorgt er voor dat persoonsgegevens van gebruikers publiek worden:

We Are Eves is in gebruikers, reviews en omzet aan het groeien. Dit zorgt voor meer data dat gegenereerd wordt door het platform. Daarnaast zijn de gebruikers van We Are Eves natuurlijke personen, waardoor de kans aanzienlijk is dat er gevoelige gegevens publiek worden gemaakt wanneer er een data-lek of cyberaanval plaatsvindt.

We Are Eves probeert dit risico te beperken door altijd conform GDPR richtlijnen te handelen en persoonsgegevens zo veel mogelijk te anonimiseren. Daarnaast wordt de data versleuteld. De servers waarop de data van We Are Eves staat zijn geplaatst in Nederland waardoor de kans op een cyberaanval beperkt wordt ten opzichte van wanneer de servers gelegen zijn in landen met minder wet- en regelgeving.

2. De ontwikkelingen vergen meer tijd dan verwacht, waardoor de geprognosticeerde inkomensstromen later worden gerealiseerd dan verwacht:

De toekomstige ontwikkelingen van toepassingen op het platform van We Are Eves zullen van groot belang zijn voor de verwachte omzetgroei en toekomstige winsten. Wanneer de implementatie van deze toepassingen vertraagd wordt zullen ook de omzetten en de groei die verwacht wordt achterblijven wat het beoogde rendement ten negatieve zal beïnvloeden.

We Are Eves heeft een concrete en realistische planning gemaakt als het gaat om de implementatie van nieuwe toepassingen op het platform. Daarnaast is dit sharefundingaanbod geïnitieerd om de financiering voor de implementatie van nieuwe toepassingen te realiseren. Omdat momenteel al een groot deel van de doelstelling is toegezegd is het aannemelijk dat de beoogde ontwikkelingen in het platform ook gerealiseerd kunnen worden. Verder bezit We Are Eves voldoende IT-kennis in-house om nauw betrokken te kunnen zijn bij de toekomstige ontwikkelingen van het platform.

3. De geloofwaardigheid van het platform vermindert door neppe of bevooroordeelde reviews:

Het waarborgen van betrouwbare gebruikersreviews is cruciaal. Nep- of bevooroordeelde reviews, kunnen het vertrouwen ondermijnen en reputatieschade kunnen veroorzaken voor het platform. Hierdoor zal de geloofwaardigheid afnemen en de daarmee het aantal toekomstige gebruikers.

We Are Eves screent de geplaatste reviews intensief en voert daarnaast controles uit op nepprofielen om de integriteit van het platform te bewaken. In de toekomst wil We Are Eves op basis van AI nepprofielen en bevooroordeelde reviews opsporen en adequaat aanpakken.

Nadere informatie over de besteding van de opbrengst

De beoogde opbrengst van de additionele aanbieding bedraagt €1.000.003,44. Dit bedrag kan echter lager zijn als niet alle certificaten van aandelen worden verkocht of hoger zijn als er meer vraag is dan op dit moment wordt ingeschat.

Er is geen minimale opbrengst voor deze ronde.

Het kapitaal dat wordt opgehaald met dit crowdfundingaanbod zal deels worden aangewend om voorraad in te kopen, met het doel additionele omzet te genereren met de webshop, het Tech-team uit te breiden en Artificial Intelligence op We Are Eves te implementeren, het We Are Eves platform in Europa uit te rollen met onze partners, en de marketingcampagnes te versterken met het doel dat nog meer mensen zich kunnen aansluiten bij We Are Eves.

Nadere informatie over het rendement

Tijdens de jaarlijkse algemene vergadering van aandeelhouders wordt in goed overleg bepaald hoe hoog de eventuele uitkering van het dividend zal zijn. Het dividendbeleid is afhankelijk van de gemaakte winst en de behoefte in welke mate het gezonder is om op korte- en middellange termijn te investeren ten behoeve van de waardering.

Het dividendbeleid voorziet in een uitkering van in van de nettowinst, aan alle aandeelhouders en certificaathouders, naar rato van economische gerechtigheid verdeeld. Hoe veel procent dit gaat zijn is volledig afhankelijk van de bedrijfspositie en ambities van dat moment.

Het bestuur en de aandeelhoudersvergadering besluit uiteindelijk tot dividenduitkering. Naar verwachting zal er de komende jaren geen dividenduitkering plaatsvinden en zullen de eventueel gerealiseerde winsten terug geïnvesteerd worden in het bedrijf.

Het te verwachte koersrendement kunnen we van tevoren niet inschatten.

Nadere informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling

Eves B.V. werd ingeschreven bij de KvK op 10 mei 2017 en het platform is live gegaan in 2019. De volgende financiële informatie is de meest recent beschikbare informatie.

Zowel de balans als de winst- en verliesrekening zien toe op de geconsolideerde cijfers van Eves B.V. en de daaraan gelieerde dochteronderneming(en).

Balans

De datum van deze informatie is 30 september 2024.

Het eigen vermogen bedraagt €1.044.202 en bestaat uit:

- Aandelenkapitaal €3.778
- Reserves €1.040.424

Het vreemd vermogen bedraagt €335.890 en bestaat uit:

- Kortlopende passiva €335.890
- Langlopend vreemd vermogen €0

De verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen is 76%/24% (samen 100%).

Het werkkapitaal bedraagt €1.034.877 en bestaat uit:

- Vorderingen €64.697
- Liquide Middelen €1.306.070
- Minus kortlopende passiva €335.890

Zekerheden

Er zijn geen financiële zekerheden verstrekt.

Resultatenrekening

De volgende informatie betreft 1 november 2023 tot en met 30 september 2024 en is de meest recent beschikbare informatie.

De omzet voor deze periode bedraagt €447.923

De operationele kosten over deze periode bedragen €2.466.337

De overige kosten over deze periode bedragen €104.101

De nettowinst over deze periode bedraagt €-2.122.516

De volgende informatie ziet op de situatie na uitgifte van de certificaten van aandelen.

De opbrengst van de aanbieding is naar verwachting €1.000.003,44

Na de uitgifte van de certificaten van aandelen bedraagt het pro forma werkkapitaal €2.037.869 en bestaat uit:

- Vorderingen €70.323
- Liquide Middelen €2.306.073
- Minus kortlopende passiva €338.528

Nadere informatie over de aanbieding en inschrijving

De aanbiedingsperiode begint op 10 november 2024 en eindigt op 15 januari 2025 of een eerdere datum welke in zulks geval zal worden aangekondigd op de uitgifte-website (<https://www.weareeves.com/nl-NL/invest>).

Wanneer alle aandelen nog niet verkocht zijn op 15 januari 2024 heeft het bestuur van Eves B.V. het recht om de aanbiedingsperiode eenmalig te verlengen met 8 weken.

De uitgifte zal beheerd en geadmistreerd worden via <https://www.weareeves.com/nl-NL/invest>